

招租申请表—物业管理分公司-产业园

高楠楠 (物业管理分公司 物业管理分公司办事员) 2026-03-11 11:37:21



招租申请表

编号：招租-20260311-027

申请部门	物业管理分公司		联系人	张颖		联系方式	13512700033	
招租类别	☒ 产业园 ☐ 房屋物业类产业 ☐ 非平台物业类 ☐ 其他							
报批方式	☐ 向集团报备 ☐ 向集团报批 ☒ 公司内部审批							
物业性质（多选）	☒ 商铺	☒ 办公	☐ 存量房	☐ 厂房（包括仓库）	☐ 车位	☐ 土地	☐ 其他	
招租方式	☒ 自行组织公开招租 ☐ 委托第三方公开招租 ☐ 其他							
挂网平台	☒ 集团网站	☒ 广物房屋租赁阳光服务平台		☒ 粤易租	☒ 国拍在线平台	☐ 其他		
交易机构	☐ 南方联合产权交易中心 ☐ 省公共资源交易平台 ☐ 资产所在地交易机构 ☐ 国拍在线平台 ☒ 自行组织公开招租 ☐ 其他							
挂网时限	产业园类信息披露不少于5个工作日 房屋物业类信息披露不少于10个工作日							
通知其他班子：	是	罗慧丰			通知总经理：	是		
通知董事长：	是	通知其他人员：否						
评估资料：	深国誉咨字[2026]GZZX0102号荔湾区荔湾路92,94号自编1号负一层（A座）等111项房地产租金报告-报告扫描件.pdf (33M)							
招租公告信息表：	华大物流西关首约A楼三楼A单元室招租信息 .docx (538KB) 正文-物业管理分公司关于西关首约A楼三楼A单元室公开招租的请示.docx (13KB) 华大物流西关首约A楼三楼B单元室招租信息 .docx (508KB) 正文-物业管理分公司关于西关首约A楼三楼B单元室公开招租的请示.docx (13KB) 华大物流西关首约A楼三楼C单元室招租信息 .docx (497KB) 正文-物业管理分公司关于西关首约A楼三楼C单元室公开招租的请示.docx (13KB) 华大物流西关首约B楼b-100铺招租信息.docx (575KB) 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-100铺公开招租的请示.docx (13KB) 华大物流西关首约B楼b-101、b-201铺招租信息.docx (557KB) 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-101、b-201铺公开招租的请示.docx (13KB) 华大物流西关首约B楼b-102、b-202铺招租信息.docx (537KB) 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-102、b-202铺公开招租的请示.docx (13KB)							

	w 华大物流西关首约B楼b-103、b-203铺招租信息.docx (536KB) w 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-103、b-203铺公开招租的请示.docx (13KB) w 华大物流西关首约B楼b-104、b-204铺招租信息.docx (551KB) w 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-104、b-204铺公开招租的请示.docx (13KB) w 华大物流西关首约B楼b-105、b-205铺招租信息.docx (561KB) w 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-105、b-205铺公开招租的请示.docx (13KB) w 华大物流西关首约B楼b-106、b-206铺招租信息.docx (557KB) w 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-106、b-206铺公开招租的请示.docx (13KB) w 华大物流西关首约B楼b-107、b-207铺招租信息.docx (557KB) w 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-107、b-207铺公开招租的请示.docx (13KB) w 华大物流西关首约B楼b-108、b-208铺招租信息.docx (566KB) w 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-108、b-208铺公开招租的请示.docx (13KB) w 华大物流西关首约B楼b-109、b-209、b-210铺招租信息.docx (566KB) w 正文-物业管理分公司关于西关首约 B楼b-109、b-209、b-210铺公开招租的请示.docx (13KB) w 华大物流西关首约B楼B312室招租信息 .docx (1M) w 正文-物业管理分公司关于西关首约B楼B312室公开招租的请示.docx (13KB)
--	--

备 注：

备注: 发起相关物业合同审批流程时需要关联本申请表。

用章信息

招租公告信息表是否用章：	否	用章类型：			用章文件名称：	
用章后上传扫描件：						

出租标的基本情况

序号	标的名称	标的详细地址	出租面积 (平方米) 备注：需与合同签订面积相符	拟租金期限及价格 (元/m²/月) (备注:含管理费价格)			出租标的对应评估值 (元/m²/月)	出租用途	上一合同租期和价格 (元/m²/月)	其他情况 说明（或旧版本信息）
				元/m²/月	元/月	租期				
1	A楼三楼A单元	广州市荔湾区荔湾路92、94号西关首约产业园自编1号A楼三楼A单元	449.36	71.00	31904.56	<60个月	61.00	办公	71	实际租赁面积 按需求协商确定

2	A楼三楼B单元	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编1号A楼三 楼B单元	125.00	71.00	8875.00	<60个月	61.00	办公	71	实际租赁面积 按需求协商确定		
3	A楼三楼C单元	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编1号A楼三 楼C单元	275.00	71.00	19525.00	<60个月	61.00	办公	71	实际租赁面积 按需求协商确定		
4	B楼B312房	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 B312房	15.00	60.00	900.00	<60个月	60.00	办公	60	实际租赁面积 按需求协商确定		
5	B楼b-100铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-100铺	43.00	155.00	6665.00	<60个月	100.00	商业	155	实际租赁面积 按需求协商确定		
6	B楼b-101、b-201铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-101、b-201铺	86.00	90.70	7800.20	<60个月	80.50	商业	90.7	实际租赁面积 按需求协商确定		
7	B楼b-102、b-202铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-102、b-202铺	86.00	98.84	8500.24	<60个月	80.50	商业	98.84	实际租赁面积 按需求协商确定		
8	B楼b-103、b-203铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-103、b-203铺	86.00	98.84	8500.24	<60个月	80.50	商业	98.84	实际租赁面积 按需求协商确定		
9	B楼b-104、b-204铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-104、b-204铺	86.00	104.86	9017.96	<60个月	80.50	商业	104.86	实际租赁面积 按需求协商确定		
10	B楼b-105、b-205铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-105、b-205铺	86.00	104.86	9017.96	<60个月	80.50	商业	104.86	实际租赁面积 按需求协商确定		
11	B楼b-106、b-206铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-106、b-206铺	86.00	95.81	8239.66	<60个月	80.50	商业	95.81	实际租赁面积 按需求协商确定		
12	B楼b-107、b-207铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-107、b-207铺	86.00	93.02	7999.72	<60个月	80.50	商业	93.02	实际租赁面积 按需求协商确定		
13	B楼b-108、b-208铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-108、b-208铺	86.00	83.72	7199.92	<60个月	80.50	商业	83.72	实际租赁面积 按需求协商确定		
14	B楼b-109、b-209、b-210铺	广州市荔湾区荔湾路92、94号 西关首约产业园自编16号B楼 b-109、b-209、b-210铺	129.00	83.72	10799.88	<60个月	80.50	商业	83.72	实际租赁面积 按需求协商确定		

		出租面积合计:	1724.36	租金合计:	144945.34				
--	--	---------	---------	-------	-----------	--	--	--	--

发起人附言

处理人意见区（共10条，0个赞）

- 

严丽

同意

2026-03-11 11:39

 (0)
- 

吕志杰

同意

2026-03-11 16:13

 (0)
- 

黄景燊

同意

2026-03-11 16:14

发自移动客户端

 (0)
- 

邓文峰

同意

2026-03-11 16:23

 (0)
- 

吴帆

同意

2026-03-11 16:29

 (0)
- 

罗慧丰

同意

2026-03-11 16:38

发自移动客户端

 (0)
- 

彭伟声

同意

2026-03-11 16:45

 (0)
- 

邓宇阳

已阅

2026-03-11 16:48

 (0)
- 

彭伟声

同意

2026-03-11 16:51

 (0)
- 

陈慧

已阅

2026-03-12 09:28

 (0)